



COMUNE DI TARANTO

URBANISTICA – DEMANIO MARITTIMO – GRANDI PROGETTI

UFFICIO DEMANIO MARITTIMO

AVVISO DI PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 18, D.P.R. N. 328/1952

AVVISO N. 39 DEL 06.09.2022

VARIAZIONE AL CONTENUTO, EX ART. 24 REG. ESEC. COD. NAV., DELLA C.D.M. N. 34/2017 REG., INTESTATA ALLA SOC. COOP. "MARICOLTURA MAR GRANDE" SOC. COOP. (P.IVA 02666830738), RICHIESTA CON MODELLO MINISTERIALE D3 - ID. 195402, PROT. N. 143224 DEL 3 AGOSTO 2022.

IL DIRIGENTE

- **VISTO** il cod. nav. (R.D. n. 327/1942);
- **VISTO** l'art. 18, reg. esec. cod. nav. (D.P.R. n. 328/1952);
- **VISTA** la L.R. n. 17/2015;
- **VISTA** la c.d.m. n. 34/2017 Reg., con scadenza al 31.12.2020, rilasciata alla S.r.l. "GIGANTE" (P.IVA 00367300738), con sede legale in Taranto alla via Mascherpa n. 10/A, in persona del l.r.p.t., Sig. *BASILE Angelo* (C.F. BSLNGL36C27L049F), nato a Taranto il 27.03.1936 ed ivi residente alla via Mascherpa n. 10/A, avente ad oggetto l'occupazione di un'area demaniale marittima, sita in località San Vito/Sabbione (TA) e censita in catasto al Fg. di mappa 268 – P.Ila 144, di superficie complessiva pari a mq 6.017,88, al fine di mantenere un impianto di stabulazione di molluschi eduli lamellibranchi e frutti di mare nonché un prefabbricato destinato ad impianto di refrigerazione con acqua a ciclo chiuso;

UFFICIO RISANAMENTO CITTÀ VECCHIA

Vico Carducci n. 15 – 74123 – Taranto - +39 0994581505

PEC: urbanistica.comunetaranto@pec.rupar.puglia.it

demaniomarittimo.comunetaranto@pec.rupar.puglia.it

PEO: ufficioprotocollourbanistica@comune.taranto.it

www.comune.taranto.it





- **VISTO** il provv. n. 36/2020 Reg. con il quale, ai sensi dell'art. 46 cod. nav., è stata autorizzata la Soc. Coop. "Maricoltura Mar Grande" (P.IVA 02666830738), con sede legale in Taranto al V.le Jonio n. 152/A, in persona del l.r.p.t. Sig. **BASILE Gianluca** (C.F. BSLGLC68A27L049K9), nato a Taranto il 27.01.1968 ed ivi residente alla Via Vizzarro – traversa II n. 5/C, a subentrare nel godimento della c.d.m. n. 34/2017 Reg.;
- **VISTA** l'appendice n. 9/2021 Reg., di estensione del termine finale di validità della c.d.m. suindicata sino al 31.12.2033, in forza dell'art. 1, co. 682 e 683, L. 145/2018;
- **VISTO** l'atto ricognitivo n. 16/2022 Reg., recante il chiarimento e la specificazione della finalità oggetto della c.d.m. n. 34/2017 Reg., ovvero attività di "Centro spedizione Molluschi bivalvi vivi (CSM)", "Centro Depurazione Molluschi (CDM)" e "Trasformazione di prodotti della pesca freschi (sgusciatura MBV)";
- **PRESO ATTO** che il termine finale di validità della c.d.m. n. 34/2017 Reg., in essere al momento dell'entrata in vigore della L. n. 145/2018, deve intendersi prorogato ex lege sino al 31/12/2023, senza pregiudizio dell'ulteriore periodo di proroga previsto dalle norme richiamate qualora, in ragione della disciplina intervenianda a seguito delle ordinanze n. 17/2021 e 18/2021 pronunciate dall'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato, sia escluso con chiarezza che le concessioni con finalità produttive rientrino tra le ipotesi applicative della Direttiva Servizi e sia previsto che le proroghe già disposte ope legis conservino validità nei loro confronti, fatte salve, ad ogni modo, eventuali decisioni assunte dalla Corte di Giustizia U.E., dal legislatore nazionale e da qualsivoglia altra autorità competente in materia, e fatti salvi, altresì, i poteri di annullamento, revoca, decadenza o comunque disapplicazione da parte di questa Amministrazione Comunale del provvedimento in esame, anche in ragione dell'adottato Piano Comunale delle Coste;





- **VISTA** l'istanza di variazione al contenuto della c.d.m. suindicata, ex art. 24, reg. esec. cod. nav., presentata, come da rito, presso l'ufficio Demanio Marittimo di questo C.E., dalla Soc. Coop. "Maricoltura Mar Grande" (P.IVA 02666830738), in persona del l.r.p.t. Sig. BASILE Gianluca, con Modello Ministeriale D3 - id. 195402, recante prot. n. 143224 del 3 agosto 2022, al fine di ottenere l'autorizzazione ad espletare l'attività di rivendita al dettaglio/pescheria in uno degli immobili facenti parte del compendio demaniale in concessione, e al contempo, rettificare il layout dell'area affidata, in termini dimensionali e geometrici, a correzione dei refusi di cui al "Quadro T-Sezione 1-Prospetto Riepilogativo del Rilievo Planimetrico" e al "Quadro T-Sezione 2-Prospetto Riepilogativo dell'Elaborato Tecnico" del Modello D1 id. 76166, nonché del titolo concessorio originario al Reg. n. 34/2017;
- **RILEVATO CHE** l'istanza presentata, in quanto modificativa del layout della c.d.m. n. 34/2017 Reg., debba essere pubblicata all'Albo Pretorio di questo C.E., al fine di garantire la gestione trasparente delle aree demaniali marittime.

Per quanto espresso,

RENDE NOTO

che l'istanza presentata dalla Soc. Coop. "Maricoltura Mar Grande" (P.IVA 02666830738), in persona del l.r.p.t. Sig. BASILE Gianluca, finalizzata ad ottenere l'autorizzazione ad espletare l'attività di rivendita al dettaglio/pescheria, e contestualmente, rettificare il layout dell'area in concessione, in termini dimensionali e geometrici, a correzione dei refusi del Modello D1 id. 76166, nonché del titolo concessorio originario al Reg. n. 34/2017, resterà depositata, a disposizione del pubblico, presso l'ufficio Demanio Marittimo, sito al V.co Carducci n. 15, per n. 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di pubblicazione.



Pag. 3 di 4



INVITA

tutti colori che possano avervi interesse a presentare per iscritto all'ufficio Demanio Marittimo di questo C.E., entro il termine perentorio stabilito per l'affissione ed il deposito, le osservazioni che dovessero ritenere opportune, con l'avvertenza che, decorso inutilmente il termine indicato, si procederà ad autorizzare la variazione al contenuto, ex art. 24 reg. esec. cod. nav., della c.d.m. n. 34/2017 Reg.

L'istruttore tecnico preposto
Dott. Ing. Giuseppe Michele Carratù

Il Responsabile U.O.6
Responsabile Ufficio Risanamento Città Vecchia –
Demanio Marittimo – Ufficio Cave
Dott. Ing. Alessandro Zito

IL DIRIGENTE
f.to Dott. Arch. Cosimo NETTI

Firma autografa omessa ai sensi
dell'art. 47 del D.lgs. 39/1993

